

ABSTRAKSI

MILA KAMILLATUL AMALIYAH, 1816220111

PENGARUH PROFITABILITAS, *LEVERAGE* DAN LIKUIDITAS TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* PERIODE 2018-2021.

Skripsi. Program Studi Akuntansi. 2022

Kata kunci: Profitabilitas, *Leverage*, Likuiditas dan Kebijakan Dividen

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, *leverage* dan likuiditas terhadap kebijakan dividen pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021. Jumlah perusahaan *property* dan *real estate* yang dijadikan sampel penelitian ini adalah 9 perusahaan yang diambil berdasarkan metode populasi sampling. Semua variabel dilihat dari laporan keuangan tahunan perusahaan yang diterbitkan di Bursa Efek Indonesia terkait 4 tahun yaitu 2018-2021. Data kemudian dianalisis dan diolah dengan menggunakan program SPSS 25.

Jenis penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif. Sumber data penelitian yang digunakan adalah uji asumsi klasik. Pengujian hipotesis menggunakan uji regresi linier berganda, uji t (parsial), uji f (simultan), dan koefisien determinasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial profitabilitas berpengaruh positif signifikan terhadap kebijakan dividen, *leverage* berpengaruh negatif signifikan terhadap kebijakan dividen dan likuiditas berpengaruh negatif signifikan terhadap kebijakan dividen. Secara simultan profitabilitas, *leverage* dan likuiditas berpengaruh signifikan terhadap kebijakan dividen pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021