

## **BAB V**

### **SIMPULAN DAN SARAN**

#### **A. Simpulan**

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan pada bab sebelumnya. Setelah dilakukan analisis data melalui pembuktian terhadap hipotesis dari permasalahan yang diangkat mengenai Pengaruh Rasio Likuiditas dan Aktivitas terhadap Struktur Modal dengan Profitabilitas sebagai variabel Intervening (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Properti Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2019 - 2021) maka dapat disimpulkan dari penelitian ini sebagai berikut :

1. Hasil penelitian ini menunjukkan rasio likuiditas secara parsial berpengaruh negatif terhadap struktur modal pada perusahaan sub sektor properti dan real estate yang terdaftar di bursa efek indonesia tahun 2019 - 2021.
2. Hasil penelitian rasio aktivitas secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal pada perusahaan sub sektor properti dan real estate yang terdaftar di bursa efek indonesia tahun 2019 - 2021.
3. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa profitabilitas secara parsial berpengaruh negatif terhadap struktur modal pada perusahaan sub sektor properti dan real estate yang terdaftar di bursa efek indonesia tahun 2019 - 2021.

4. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa rasio likuiditas secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas pada perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI tahun 2019-2021.
5. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa rasio aktivitas secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap profitabilitas pada perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI tahun 2019-2021.
6. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa profitabilitas dapat memediasi rasio likuiditas terhadap struktur modal pada perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI tahun 2019-2021.
7. Hasil penelitian ini menyatakan bahwa profitabilitas tidak dapat memediasi rasio aktivitas terhadap struktur modal pada perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI tahun 2019-2021.

## **B. Saran**

1. Bagi Perusahaan diharapkan agar lebih mampu meningkatkan kemampuan dalam memperoleh profitabilitas melalui likuiditas, aktivitas dan struktur modal. Dan sebaiknya perusahaan dapat mampu mengelola hutang jangka panjangnya untuk mendanai proses produksi agar memperoleh keuntungan serta perusahaan lebih efisien dalam pemanfaatan modalnya.
2. Bagi manajemen perusahaan harus benar-benar memperhatikan tingkat efisiensi dan efektivitas penggunaan modal. Dilihat dari likuiditas perusahaan diharapkan mampu menyeimbangkan antara hutang yang dibayarkan, penjualan dan keuntungan yang akan diterima perusahaan. Dilihat dari aktivitas perusahaan diharapkan mampu meningkatkan hasil dengan menggunakan perputaran modal yang diolah secara efektif.
3. Bagi penelitian selanjutnya diharapkan menggunakan variabel lain yang diduga memiliki pengaruh terhadap profitabilitas seperti nilai perusahaan, pertumbuhan penjualan, ukuran perusahaan dll.