

ABSTRAK

APRIYANI, 1816220100

PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN, PERPUTARAN MODAL KERJA DAN *LEVERAGE* TERHADAP PROFITABILITAS PADA PERUSAHAAN PROPERTY AND REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK Indonesia (BEI) TAHUN 2016-2020.

Skripsi . Program Studi Akuntansi. 2022

Kata kunci : *Pertumbuhan Penjualan, Perputaran Modal Kerja dan Leverage*

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh Pertumbuhan Penjualan, Perputaran Modal Kerja dan *Leverage* terhadap Profitabilitas pada Perusahaan Sektor Property and Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2016-2020. Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif dengan jenis data sekunder yang berupa laporan keuangan yang diperoleh dari situs Bursa Efek Indonesia (www.idx.co.id). Teknik pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling* dengan total populasi sebanyak 75 perusahaan sektor *property and real estate* yang terdaftar di bursa efek Indonesia selama periode 2016-2020 dan diperoleh sampel sebanyak 16 perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan adalah regresi linear berganda dengan bantuan program *Statistical Package For The Social Science (SPSS) 25*.

Berdasarkan hasil pengujian secara parsial (uji t) menunjukkan bahwa perputaran modal yang diukur dengan pertumbuhan penjualan berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas. Perputaran modal kerja yang diukur dengan *working Capital Turnover (WCT)* berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas. *Leverage* yang diukur dengan *Debt to Aset Rasio (DAR)* berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas. Hasil dari pengujian secara simultan (uji f) menunjukkan bahwa pertumbuhan penjualan, perputaran modal kerja dan *leverage* secara bersama – sama berpengaruh terhadap profitabilitas.

ABSTRACT

APRIYANI, 1816220100

THE EFFECT OF SALES GROWTH, WORKING CAPITAL TURNOVER AND LEVERAGE ON PROFITABILITY IN PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE (IDX) IN 2016-2020.

Thesis. Accounting Study Program. 2022

Keywords : Sales Growth, Working Capital Turnover and Leverage

This study aims to test the effect of Sales Growth, Working Capital Turnover and Leverage on Profitability in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) in 2016-2020. This research uses quantitative methods with secondary types of data in the form of financial statements obtained from the Indonesia Stock Exchange (www.idx.co.id) website. The sampling technique uses the purposive sampling method with a total population of 75 property and real estate sector companies listed on the Indonesia stock exchange during the 2016-2020 period and a sample of 16 companies was obtained. The data analysis technique used is multiple linear regression with the help of the Statistical Package For The Social Science (SPSS) 25 program.

Based on the results of the persial test (t test) shows that capital turnover as measured by sales growth has a significant effect on profitability. The turnover of working capital measured by working capital turnover (WCT) has a significant effect on profitability. Leverage measured by the Debt to Asset Ratio (DAR) has a significant effect on profitability. The results of the simultaneous test (test f) showed that sales growth, working capital turnover and leverage together had an effect on profitability.